



HOTELL KUNGSHAMN

2016-09-05

Bäste medlem!

Här kommer lite nyheter om vår Brf Klippan.

Vår ordförande Daniel Olsson har sålt sin lägenhet i Hotell Kungshamn och har begärt att få lämna sina åtaganden i styrelsen. Eftersom styrelsen tidigare valt mig (Jan Brissman) som vice ordförande kommer jag därför ta över rollen som ordförande. Vi är tre kvar i styrelsen och med Jonas Hjelmqvist som adjungerad har vi haft vårt första styrelsemöte. Har du funderingar så hör gärna av dig till mig eller någon i styrelsen. Du hittar aktuell information om Brf Klippan på vår hemsida <http://www.brflippan.se>

Uthyrning

Denna säsong har varit riktigt bra. Ungefär **25% bättre** belägningsgrad än föregående säsong. Det kommer med all säkerhet märkas på era avräkningsunderlag. Detta är ett resultat av en gynnsam turistsäsong och framför allt ett ökat marknadsföringsarbete av Henrik på Kungsresort. En annan mycket uppskattad förbättring är värvningen av en mycket duktig kock, Stefan Lundkvist. Det finns numera både a la carte och vedugnsbakad pizza. Ett lyft för hotellet. Kolla gärna på hotellets höstmeny <http://www.hotellkungshamn.se/restaurangen/a-la-carte/>

Bra jobbat, Henrik!

Ekonomi Brf Klippan

Resultatmässigt ser det bättre ut i år jämfört med 2015. Vi redovisar hittills ca 100 000 kronor bättre resultat jämfört med föregående år. Det kan komma till användning då hotellet börjar få behov av underhåll och det gör att vi måste avsätta medel för detta. Det ligger därför på styrelsen att ta fram en underhållsplan. Presenteras på årsmötet.

Visioner

Vid senaste medlemsmötet rådde det en enighet om att Hotell Kungshamn och Brf Klippan behöver satsa framåt. En vision är formulerad som lyder "Västkustens bästa upplevelse för både gäster och ägare". Vad krävs för att nå dit? I år har vi investerat i en **ny jacuzzi**. men det kommer behövas mer.

Obs! Inställt möte

Det aviserade mötet den 1 oktober måste vi tyvärr ställa in. Det har inte kommit in några anmälningar (utöver styrelsen). Syftet med detta möte var att sätta riktlinjer för utvecklingen av Brf Klippan. För att få veta vad alla tycker kommer vi skicka ut en enkät med frågor under nästa vecka. Vi är tacksamma om du kan bidra med din syn på hur du upplever och vill utveckla verksamheten.

Mvh
Styrelsen

gm Jan Brissman
0708-822740 jan@lazzo.nu

Kontaktuppgifter Brf styrelse
Driftsbolag
Frågor rörande: Bokningar, uthyrningsavtal, avräkning för uthyrning, drift av rörelsen, m.m.

Henrik Nilsson
Hotell Kungshamn
+46 (0)523 652501
+46 (0)702 303307
henrik@hotellkungshamn.se